

***Odvjetnica
Sanja Kraljek***

Pisarnica: 40000 Čakovec, Franje Punčeca 4
Telefon: (040) 313 618 e-mail: sanja.kraljek@gmail.com

Čakovec, 13. listopada 2020. g.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

42000 V A R A Ž D I N

Posl. br. St-61/14

Stečajni postupak: MESTRA d.o.o. Petkovec 46, Varaždinske Toplice

**Izvješće stečajnog upravitelja
za skupštinu vjerovnika sazvanu za 20. listopada 2020.g.**

Dnevni red:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Donošenje odluke skupštine vjerovnika o prijedlogu TD Silma d.o.o. Petkovec Toplički 46, o načinu otplate dugovanja stečajnom dužniku Mestra d.o.o. po pravomoćnoj presudi Trgovačkog suda u Varaždinu Povr-75/2017
3. Ostala pitanja i prijedlozi

I Tijek stečajnog postupka u razdoblju 25. studeni 2019.g., do 20. listopada 2020.g., sa stanjem stečajne mase

Stanje stečajne mase

Dana 17. prosinca 2019. godine na Trgovačkom sudu u Varaždinu održano je ročište za diobu kupovnine od 89.456,00 kn ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika:

-zk.ul. 2686 k.o. Novi Marof, kat.čest. 1872/13, zgrada 14 m²

-zk.ul. 2685 k.o. Novi Marof, kat. čest. 1872/12, zgrada 50 m²

Stečajni sudac donio je rješenje namirenju te je sa iznosom od 63.782,84 kn namiren razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija Porezna uprava, a sa iznosom od 25.673,16 kn namireni su troškovi i obveze stečajne mase.

Do sada je unovčena sva imovina stečajnog dužnika, ali je i dalje prisutan problem blokade računa dužnika od strane TD Mercator-H o čemu su već ranije podnijeta detaljna izvješća.

Dana 9. ožujka 2018. godine Mercator-H d.o.o. je izvršio blokadu žiro računa stečajnog dužnika temeljem presude Trgovačkog suda u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu radi naplate sudskih troškova u iznosu od 444.375,00 kn. Ističe se da Mercator-H nije izvršio prijavu vjerovnika u stečajni postupak Mestre na ime ovih troškova postupka nastalih do dana otvaranja stečaja Mestre, već je pokrenuo postupak izravne naplate na FINI kao da se radi o obvezi stečajne mase. Odmah po saznanju o blokadi računa stečajni upravitelj je podnio izvješće stečajnom sucu te se odmah pokreću postupci radi odgode prijenosa zaplijenjenih sredstava i proglašenje prijenosa i pljenidbe novčanih sredstava dužnika nedopuštenim.

Sa danom 8. listopada 2019. godine ustegnut je sa računa dužnika ukupan iznos od 119.070,62 kn nakon čega se temeljem rješenja Županijskog suda u Osijeku Gž Ovr-526/2019 od 12. srpnja 2019. godine vrši i dalje zapljena sredstava, ali se odgađa daljnji prijenos zaplijenjenih sredstava na račun ovrhovoditelja do pravomoćnog okončanja postupka koji se na prijedlog ovršenika (stečajnog dužnika) vodi radi proglašenja prijenosa i pljenidbe novčanih sredstava nedopuštenim.

Očekuje se da će ovršni i parnični postupak koji su pokrenuti radi proglašenja ovrhe nedopuštenom i vraćanja zaplijenjenih i ustegnutih sredstava, završiti povoljno sa povratom sredstava i troškova u stečajnu masu Mestra d.o.o.

Na računu stečajnog dužnika kod Trgovačkog suda u Varaždinu nalaze se sredstva u iznosu od 66.901,64 kn.

II Donošenje odluke skupštine vjerovnika o prijedlogu TD Silma d.o.o. Petkovec Toplički 46, o načinu otplate dugovanja stečajnom dužniku Mestra d.o.o. po pravomoćnoj presudi Trgovačkog suda u Varaždinu Povr-75/2017

Stečajnom upravitelju upućen je prijedlog punomoćnika TD Silma (TD duguje stečajnom dužniku zakupninu od prije otvaranja stečajnog postupka) kojim se predlaže riješiti pitanje naplate duga Silme prema stečajnom dužniku po pravomoćnoj presudi Trgovačkog suda u Varaždinu posl. br. Povr-75/2017. (glavnica + troškovi iznosi 735.810,95 kn)

Prilog: Dopis odvjetnika Franje Šebijana iz Varaždina

Prijedlog: obročna otplata glavnice i troškova u iznosu od 735.810,95 kn uz otpis kamata: plaćanje 250.000,00 kn odmah po potpisu sporazuma o otplati dugovanja, a ostatak duga otplaćivao bi se u 10 jednakih mjesečnih obroka.

Predlaže se da skupština vjerovnika donose odluku vezano uz prijedlog dužnika te uzme u obzir činjenicu da naplata tražbine prema TD Silma omogućuje namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda u 100% iznosu.

III Ostala pitanja i prijedlozi

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, odvjetnica